



# KENYATAAN TENDER

## PDC PROPERTIES SDN BHD

(350123-K)

NO. & TAJUK TENDER	TAKLIMAT, LAWATAN TAPAK & PENYERAHAN TENDER
<p>No. Tender: <b>PDCP/PM/T2/2023</b></p> <p>Tajuk Tender: <b>CADANGAN MENDIRIKAN 20 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT DAN 28 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS TANAH KERAJAAN BERSEBELAHAN LOT 8874, JALAN BERTAM 2, MUKIM 6, DAERAH SEBERANG PERAI UTARA, PULAU PINANG.</b> <b>UNTUK TETUAN PDC PROPERTIES SDN. BHD.</b></p>	<p>Tarikh Taklimat : 14 November 2023</p> <p>Tempat: Bilik AV, Paras 2, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang.</p> <p>Masa: 10.00 pagi</p> <p>Tarikh Penyerahan: 7 Disember 2023</p> <p>Tempat : <b>PDC Properties Sdn. Bhd. (PDCP),</b> Paras 1, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang. Tel: 04-240 1999</p> <p>Waktu Penyerahan: pada atau sebelum 12.00 tengahari</p>
KELAYAKAN MEMASUKI TENDER	PEMBELIAN & HARGA TENDER
<p>Berdaftar dengan:</p> <p><b>CIDB:</b> <b>Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ATAU</b></p> <p><b>SPKK:</b> <b>Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</b></p>	<p>Tarikh Tender Mula dijual: <b>16 November 2023</b></p> <p>Tempat Tender dijual: <b>KUANTIBINA SDN. BHD.</b> 4.6 Suite 2.1, 2<sup>nd</sup> Floor, Burma House, 405 Jalan Burma, 10350 Penang. Tel: 04-228 8666 Fax: 04-229 6340</p> <p>Harga Tender: <b>RM2,250.00</b> setiap tender (tidak dikembalikan) dalam tunai atau deraf bank/cek syarikat atas nama <b>Kuantibina Sdn. Bhd.</b></p>

1. Tender adalah terbuka kepada semua kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman menyiapkan projek perumahan bangunan atau kerja-kerja bangunan yang berkaitan, memiliki kapasiti teknikal, kewangan dan loji yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.
2. Dokumen tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil yang sah sahaja. Untuk maksud ini, kontraktor/wakil kontraktor hendaklah membawa **Sijil CIDB atau SPKK** serta sesalinan untuk simpanan PDCP. Permohonan untuk wakil syarikat perlu dikemukakan kepada PDCP sekurang-kurangnya tiga (3) hari sebelum hari taklimat dan lawatan tapak untuk kelulusan dan boleh diemail kepada [nabil@pdc.com.my](mailto:nabil@pdc.com.my) / [nurnadiah@pdc.com.my](mailto:nurnadiah@pdc.com.my). Semua kontraktor perlu bawa bersama Borang 49 yang terkini dan disahkan oleh Setiausaha syarikat.
3. Berpengalaman dan berpengetahuan dalam mengendalikan urusan pematuhan Qlassic.
4. Hanya kontraktor yang hadir taklimat dan lawatan tapak pada waktu yang ditetapkan sahaja yang layak untuk menyerahkan tender.
5. Sila kemukakan maklumat-maklumat berikut semasa penyerahan tender:
  - i. 6 bulan terkini penyata bank & Kemudahan Kredit
  - ii. 3 tahun terkini akaun syarikat yang diaudit
  - iii. Senarai projek terdahulu dan terkini
  - iv. Profil Syarikat
6. Sekiranya dokumen tender serta maklumat yang dibekalkan tidak lengkap akan menyebabkan tender tersebut tidak diproses.
7. Sebarang tawaran yang berbentuk rasuah atau lain-lain dorongan yang boleh mempengaruhi kedudukan pentender akan menyebabkan tender tersebut ditolak serta merta.