



**KENYATAAN TENDER
PDC PROPERTIES SDN BHD**

NO. & TAJUK TENDER	TAKLIMAT, LAWATAN TAPAK & PENYERAHAN TENDER
<p>No. Tender: PDCP/PM/T2/2024</p> <p>Tajuk Tender: CADANGAN SKIM PERUMAHAN SEBAHAGIAN DARIPADA 'PARCEL' 2 (92 UNIT) DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 272 & 274, MUKIM 13, BANDAR CASSIA, BATU KAWAN, SEBERANG PERAI SELATAN FASA 3: (A) 34 UNIT RUMAH TERES 2-TINGKAT JENIS A: 22' X 72' (PT3344 - PT3357, PT3457 - PT3471) (B) 58 UNIT RUMAH TERES 2-TINGKAT JENIS B: 20' X 70' (PT3472 - PT3499) (C) 1 UNIT DEWAN KOMUNITI UNTUK TETUAN PDC PROPERTIES SDN. BHD.</p>	<p>Tarikh Taklimat: 5 November 2024</p> <p>Tempat: Bilik Persidangan, Paras 2, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang.</p> <p>Masa: 11.00 pagi</p> <p>Tarikh Penyerahan: 3 Disember 2024</p> <p>Tempat: PDC Properties Sdn Bhd (PDCP), Paras 1, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang. Tel: 04-240 1999 E-mail: enquiry@pdc.com.my</p> <p>Waktu Penyerahan: pada atau sebelum 12.00 tengahari</p>
KELAYAKAN MEMASUKI TENDER	PEMBELIAN & HARGA TENDER
<p>Berdaftar dengan:</p> <p>CIDB: Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</p> <p style="text-align: center;">ATAU</p> <p>SPKK: Gred G7, Kategori B, Pengkhususan B04 dan Kategori CE, Pengkhususan CE21</p>	<p>Tarikh Tender Mula dijual: 5 November 2024</p> <p>Tempat Tender dijual: QS Perunding No.29C (Tingkat 3), Jalan Rangoon, 10400 Pulau Pinang. Tel: 04-228 1471 Fax: 04-228 1470</p> <p>Harga Dokumen Tender: RM550.00 setiap tender (tidak dikembalikan) dalam deraf bank/cek syarikat atas nama QS Perunding</p>

- Tender adalah terbuka kepada semua kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman menyiapkan projek perumahan bangunan atau kerja-kerja bangunan yang berkaitan, memiliki kapasiti teknikal, kewangan dan loji yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.
- Dokumen tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil yang sah sahaja. Untuk maksud ini, kontraktor/wakil kontraktor hendaklah membawa **Sijil CIDB atau SPKK** serta sesalinan untuk simpanan PDCP. Permohonan untuk wakil syarikat perlu dikemukakan kepada PDCP ke alamat e-mail esnizah@pdc.com.my sekurang-kurangnya tiga (3) hari sebelum hari taklimat dan lawatan tapak untuk kelulusan. Semua kontraktor perlu bawa bersama Borang 49 yang terkini dan disahkan oleh Setiausaha syarikat.
- Hanya kontraktor yang hadir taklimat dan lawatan tapak pada waktu yang ditetapkan sahaja yang layak untuk menyerahkan tender.
- Sila kemukakan maklumat-maklumat berikut semasa penyerahan tender:
 - 6 bulan terkini penyata bank & Kemudahan Kredit
 - 3 tahun terkini akaun syarikat yang diaudit
 - Senarai projek terdahulu dan terkini
 - Profil Syarikat
- Sekiranya dokumen tender serta maklumat yang dibekalkan tidak lengkap akan menyebabkan tender tersebut tidak diproses
- Sebarang tawaran yang berbentuk rasuah atau lain-lain dorongan yang boleh mempengaruhi kedudukan pentender akan menyebabkan tender tersebut ditolak serta merta

Tarikh Iklan: 29 Oktober 2024