



KENYATAAN TENDER

PDC PROPERTIES SDN BHD

[Company No. 199501020920 (350123-K)]

NO. & TAJUK TENDER	TAKLIMAT & PENYERAHAN TENDER
No. Tender: PDCP/PM/T7/2025 Tajuk Tender: CADANGAN PELANTIKAN PEGUAM PANEL PERJANJIAN JUAL BELI, PERJANJIAN PEMBIAYAAN KEWANGAN DAN PROSES PINDAH MILIK BAGI PROJEK-PROJEK PDC PROPERTIES SDN. BHD. UNTUK TEMPOH DUA (2) TAHUN (SUKU 4, 2025 HINGGA SUKU 4, 2027)	Tarikh Taklimat: 26 Ogos 2025 Masa Taklimat: 11.30 pagi Tempat: Bilik Mesyuarat Bunga Matahari (Conference Room) Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC), Paras 2, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang. Tarikh Penyerahan: 18 September 2025 Masa Penyerahan: Pada atau sebelum 12.00 tengah hari Tempat: PDC Properties Sdn Bhd (PDCP), Paras 1, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang. Tel: 04-2401 999
KELAYAKAN MEMASUKI TENDER	PEMBELIAN & HARGA TENDER
Berdaftar dengan: Bar Council / Malaysia Bar (Badan Peguam Malaysia): 1. Certificate of Bar Council / Malaysia Bar (Badan Peguam Malaysia) 2. Sijil Annual Issued by The Bar Council Under The Legal Profession Act (Law of Malaysia, Act 166) (Current Year) 3. Practicing Certificate of Advocate and Solicitor by High Court in Malaya – AKTA PROFESION UNDANG-UNDANG, 1976	Tarikh Tender Mula dijual: 26 Ogos 2025 Tempat Tender dijual: Bahagian Jualan & Pemasaran PDC Properties Sdn Bhd (PDCP), Paras 1, Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang. Tel: 04-2401 999 Harga Tender: RM50.00 setiap tender (tidak dikembalikan) dalam bentuk tunai kepada PDC Properties Sdn Bhd

1. Tender adalah terbuka kepada semua Firma Peguam Malaysia yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman dalam proses perjanjian jual beli, perjanjian pembiayaan kewangan dan proses pindah milik perumahan dan komersial yang berkaitan, memiliki kapasiti kakitangan dan kewangan yang mencukupi untuk melaksanakan kerja yang ditawarkan.
2. Dokumen tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil yang sah sahaja. Untuk maksud ini, peguam/wakil peguam hendaklah membawa sijil **Certificate of Bar Council / Malaysia Bar (Badan Peguam Malaysia), Sijil Annual Issued by The Bar Council Under The Legal Profession Act (Law of Malaysia, Act 166) (Current Year)** dan **Practicing Certificate of Advocate and Solicitor by High Court in Malaya – AKTA PROFESION UNDANG-UNDANG, 1976** serta sesalinan untuk simpanan PDCP. Permohonan untuk wakil syarikat perlu dikemukakan kepada PDCP sekurang-kurangnya tiga (3) hari sebelum hari taklimat untuk kelulusan.
3. Hanya firma yang hadir taklimat pada waktu yang ditetapkan sahaja yang layak untuk membeli dokumen dan menyerahkan tender.
4. Sila kemukakan maklumat-maklumat berikut semasa penyerahan tender:
 - i. Dokumen-dokumen yang ternyata dalam schedule E (dalam dokumen tender)
5. Sekiranya dokumen tender serta maklumat yang dibekalkan tidak lengkap akan menyebabkan tender tersebut tidak diproses.
6. Sebarang tawaran yang berbentuk rasuah atau lain-lain dorongan yang boleh mempengaruhi kedudukan petender akan menyebabkan tender tersebut ditolak serta merta.
7. Untuk keterangan lanjut, tuan/puan boleh menghubungi pegawai berikut: -
Lum Wei Ling (Alyssa) : No. Tel 04-2401993 / alyssa@pdcpc.com.my
Mardiana Ibrahim : No. Tel 04-2401989 / mardiana@pdcpc.com.my